

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

33-1-1-2-032165-2026

Дата присвоения номера: 07.07.2026 16:54:11

Дата утверждения заключения экспертизы 07.07.2026



[Скачать заключение экспертизы](#)

Государственное автономное учреждение Владимирской области «Владимирское территориальное управление государственной вневедомственной экспертизы»

"УТВЕРЖДАЮ"
Начальник
Пирков Владимир Валентинович

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Устройство тротуара и искусственного освещения на участке км 34 - км 38 автомобильной дороги Камешково - Ляховицы - Суздаль в Суздальском районе Владимирской области (в рамках капитального ремонта)

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное автономное учреждение Владимирской области «Владимирское территориальное управление государственной вневедомственной экспертизы»

ОГРН: 1033302011082

ИНН: 3329000553

КПП: 332701001

Адрес электронной почты: 33@expertiza33.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Владимирская область, г. Владимир, ул. Ставровская, д.4а

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСТ"

ОГРН: 1055248076014

ИНН: 5262139094

КПП: 526201001

Место нахождения и адрес: Нижегородская область, Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД, УЛ. ЛОМОНОСОВА, Д.13

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 04.03.2026 № 2026/03/04-00034, ООО "МОСТ"
2. Договор на оказание услуг от 23.04.2026 № 0088-Д-26-00103, ГАУ ВО «Владоблгосэкспертиза»

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Доверенность от 13.03.2026 № нет, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР»
2. Задание на проектирование от 04.03.2026 № 1, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР»
3. Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования от 10.07.2025 № П-015188, НОПРИЗ
4. Выписка из реестра членов СРО от 01.04.2026 № 5262139094-20260401-0829, НОПРИЗ
5. Ведомость объемов работ, согласованная Заказчиком от 07.07.2026 № нет, ООО "МОСТ"
6. Ведомость объемов работ (ГГЕ) от 07.07.2026 № нет, ООО "МОСТ"
7. Акт качественных и количественных характеристик дефектов от 04.08.2025 № нет, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР»
8. Письмо о периоде определения сметной стоимости, строительном контроле, авторском надзоре, размере непредвиденных затрат, лимитированных затратах от 28.05.2026 № 02-3309, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР»
9. Письмо о согласовании отсутствия затрат на ПНР от 25.06.2026 № 02-4014, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР»
10. Письмо о согласовании конструкции дорожной одежды парковки от 09.12.2025 № 02-8439, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР»
11. Письмо о финансировании и предполагаемой (предельной) сметной стоимости объекта от 01.04.2026 № 02-1877, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР»
12. Письмо о подтверждении соответствия видов и объемов работ, марок материальных ресурсов и оборудования, а также технических характеристик и марок строительных механизмов и машин, включенных в представленные ведомости объемов работ физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным актом обследования и проектной документацией от 09.04.2026 № 16, ООО «МОСТ»
13. Письмо о согласовании проектной документации от 03.03.2026 № 02-1159, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР»
14. Проектная документация (17 документ(ов) - 17 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Устройство тротуара и искусственного освещения на участке км 34 - км 38 автомобильной дороги Камешково - Ляховицы - Суздаль в Суздальском районе Владимирской области (в рамках капитального ремонта)

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Владимирская область, Суздальский р-н..

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 04.01.001.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Категория автомобильной дороги	-	III
Число полос движения	-	2
Протяженность участка освещения	километр	2,580
Протяженность тротуара	километр	4,00958
Сметная стоимость капитального ремонта объекта в уровне цен 4 квартала 2025 года (с НДС)	тыс. руб.	71393,80

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	100.0

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не представлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСТ"

ОГРН: 1055248076014

ИНН: 5262139094

КПП: 526201001

Место нахождения и адрес: Нижегородская область, Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД, УЛ. ЛОМОНОСОВА, Д.13

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 04.03.2026 № 1, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР»

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

33:05:000000:941

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ"

ОГРН: 1033303407169

ИНН: 3329010657

КПП: 332901001

Место нахождения и адрес: Владимирская область, Г. ВЛАДИМИР, Ш. СУДОГОДСКОЕ, Д.5

2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена в форме информационной модели.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства				
Сводный сметный расчет				
1	Сводный сметный расчет.gge	gge	4526E7BA	Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта в ценах 4 кв. 2025 года
	Сводный сметный расчет.gge.sig	sig	302CB484	
Локальный сметный расчет				
1	ЛСР-02-01-01 Земляное полотно.gge	gge	D78B993D	ЛСР-02-01-01 Земляное полотно
	ЛСР-02-01-01 Земляное полотно.gge.sig	sig	0EF0C4AB	
2	ЛСР-02-01-05 Наружное освещение.gge	gge	2CB793FF	ЛСР-02-01-05 Наружное освещение
	ЛСР-02-01-05 Наружное освещение.gge.sig	sig	2D71D1E0	
3	ЛСР-01-01-02 Временные средства организации дорожного движения.gge	gge	2ACD2049	ЛСР-01-01-02 Временные средства организации дорожного движения
	ЛСР-01-01-02 Временные средства организации дорожного движения.gge.sig	sig	EF3119EB	
4	ЛСР-02-01-06 Установка автономных светодорофов.gge	gge	A513A98A	ЛСР-02-01-06 Установка автономных светодорофов
	ЛСР-02-01-06 Установка автономных светодорофов.gge.sig	sig	36AEB C28	
5	ЛСР-02-01-04 Обустройство и обстановка дороги.gge	gge	6AB293EE	ЛСР-02-01-04 Обустройство и обстановка дороги
	ЛСР-02-01-04 Обустройство и обстановка дороги.gge.sig	sig	5F1AD877	
6	ЛСР-01-01-01 Подготовительные работы.gge	gge	A2196F08	ЛСР-01-01-01 Подготовительные работы
	ЛСР-01-01-01 Подготовительные работы.gge.sig	sig	8ACED3D7	
7	ЛСР-02-01-03 Дорожная одежда.gge	gge	1A19263B	ЛСР-02-01-03 Дорожная одежда
	ЛСР-02-01-03 Дорожная одежда.gge.sig	sig	5C0ECF4B	
8	ОС-02_Основные объекты строительства.gge	gge	C6E70826	ОС-02 Основные объекты строительства
	ОС-02_Основные объекты строительства.gge.sig	sig	3669918F	
9	ЛСР-02-01-02 Укрепительные работы.gge	gge	10DEB7C3	ЛСР-02-01-02 Укрепительные работы
	ЛСР-02-01-02 Укрепительные работы.gge.sig	sig	999D6B50	
10	ОС-01_Подготовка территории строительства.gge	gge	AA71745B	ОС-01 Подготовка территории строительства
	ОС-01_Подготовка территории строительства.gge.sig	sig	5543E011	

Сметные расчеты на отдельные виды затрат				
1	CP-3 Спасательные археологические работы.xlsx	xlsx	956E8E1B	CP-3 Спасательные археологические работы
	CP-3 Спасательные археологические работы.xlsx.sig	sig	D14CDCE6	
2	CP-2_Расчет затрат на утилизацию мусора.xlsx	xlsx	591FF36E	CP-2 Расчет затрат на утилизацию мусора
	CP-2_Расчет затрат на утилизацию мусора.xlsx.sig	sig	9C571AC2	
3	CP-1 Восстановление трассы.xlsx	xlsx	687358AF	CP-1 Восстановление трассы
	CP-1 Восстановление трассы.xlsx.sig	sig	F7B8B7FC	
Прайс-листы				
1	Приложение_Прайс-листы.pdf	pdf	7991833F	б/н от 07.07.2026 Прайс-листы к сводной таблице результатов конъюнктурного анализа
	Приложение_Прайс-листы.pdf.sig	sig	2AF7E1A8	
2	Конъюнктурный анализ_Суздаль_изм_3.gge	gge	BCC530C3	б/н от 07.07.2026 Сводная таблица результатов конъюнктурного анализа (ГТЕ)
	Конъюнктурный анализ_Суздаль_изм_3.gge.sig	sig	6CE0FE1E	
3	292-25-CP1_Том_8.1_экспертиза.pdf	pdf	3E538A6D	292-25-CP1 от 07.07.2026 Раздел 9. Смета на строительство (в том: пояснительная записка, ССРСС в ценах 4 кв. 2025, согласованный заказчиком, расчеты, договор на тех.присоединение к электрическим сетям, объектные и локальные сметы, сводная таблица результатов конъюнктурного анализа с обоснованиями расстояний доставки, согласованные с заказчиком, прайс-листы)
	292-25-CP1_Том_8.1_экспертиза.pdf.sig	sig	5B51E131	

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	0.00	0.00	0.00
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	89251.54 *	71393.80 **	-17857.74
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	69530.42	53443.37	-16087.05
- оборудование (без НДС)	271.53	286.82	15.29
- прочие затраты (без НДС),	4911.63	5145.70	234.07
в том числе проектно-изыскательские работы	1911.05	1814.12	-96.93
- налог на добавленную стоимость	14537.96	12517.91	-2020.05
Возвратные суммы	8.26	11.68	3.42

* в уровне цен 4 кв. 2025 г., тыс. руб. с НДС

** в уровне цен 4 кв. 2025 г., тыс. руб. с НДС

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденная приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (с изменениями на дату рассмотрения), Методика расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденная приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр (с изменениями на дату рассмотрения), Государственные элементные сметные нормы (ГЭСН-2022) на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденные приказом Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр (с изменениями на дату рассмотрения), Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденная приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр (с изменениями на дату рассмотрения), Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденная приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр (с изменениями на дату рассмотрения), МДС 83-1.99, Сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве, в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года ФСБЦ-2022, утвержденные приказом Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр (с изменениями на дату рассмотрения); Сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года ФСЭМ-2022, утвержденные приказом Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр (с изменениями на дату рассмотрения).

Порядок расчетов и нормы начислений соответствуют утвержденным сметным нормативам, сметным нормам и сметным ценам строительных ресурсов в текущем уровне цен, включенным в федеральный реестр сметных нормативов на дату представления проектной документации на проведение государственной экспертизы.

Сметная документация составлена ресурсно-индексным методом на программном комплексе «ГРАНД-Смета».

Основой для составления документации являются Государственные элементные сметные нормы (ГЭСН-2022) на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденные приказом Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр (с изменениями на дату рассмотрения) с изменениями 1 - 16, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России и сборники сметных цен:

- Государственные элементные сметные нормы на строительные работы (ГЭСН) (приложение № 1);
- сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года ФСБЦ 81-01-2022 (приложение № 6);
- сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года (ФСЭМ 81-01-2022) (приложение № 7).

Стоимость отдельных материалов, изделий, конструкций и (или) оборудования, информация о которых отсутствует в ФСБЦ 81-01-2022, определяется на основании конъюнктурного анализа в соответствии с положениями пунктов 13-22 Методики № 421/пр (с изменениями на дату рассмотрения).

Сметные расчеты выполнены ресурсно-индексным методом с применением к сметной цене материальных ресурсов и (или) оборудования, а также к сметным ценам на эксплуатацию машин и механизмов, определенным в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года с использованием ФСБЦ-2022 и ФСЭМ-2022, индексов по группам однородных строительных ресурсов, разработанных для применения на территории Владимирской области на 4 квартал 2025 года.

Накладные расходы определены согласно Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр (с изменениями на дату рассмотрения), от ФОТ по видам работ.

Сметная прибыль определена согласно Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр (с изменениями на дату рассмотрения), от ФОТ по видам работ.

Прочие работы и затраты приняты на основании Методики определения сметной стоимости, действовавшей на дату представления проектной документации на проведение государственной экспертизы.

Сумма резерва средств на непредвиденные работы и затраты учтена в размере 3% в соответствии с пунктом п. 179 Методики определения сметной стоимости, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (с изменениями на дату рассмотрения).

Сумма налога на добавленную стоимость (НДС) в размере 22 % учтена от итоговых данных по сводному сметному расчету в текущем уровне цен согласно п. 180, 181 Методики определения сметной стоимости, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (с изменениями на дату рассмотрения), в

соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, действующим с 01.01.2026 (Федеральный закон от 28.11.2025 №425-ФЗ).

Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости:

При проведении государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства «Устройство тротуара и искусственного освещения на участке км 34 - км 38 автомобильной дороги Камешково - Ляховицы - Суздаль в Суздальском районе Владимирской области (в рамках капитального ремонта)» были внесены изменения и дополнения по перечню недостатков, выданному, выданному заявителю письмом ГАУ ВО «Владоблгосэкспертиза» от 07.05.2026 № 177

В результате проверки были внесены следующие изменения и дополнения:

- согласно части 1 статьи 8.3. Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость объекта рассчитана с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и пересчитана в текущий уровень цен ресурсно-индексным методом определения стоимости объекта согласно п. 10 а) и п. 47 Методики определения сметной стоимости, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (с изменениями на дату рассмотрения);

- в сводном сметном расчете откорректированы затраты: на строительство временных зданий и сооружений, на утилизацию мусора согласно расчету, на проектно-изыскательские работы и проведение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства согласно заключенным договорам, ставка НДС;

- стоимость материальных ресурсов и оборудования, принятых по прайс-листам в уровне цен на 4 квартал 2025 года обоснована и согласована с застройщиком согласно п. 13, 14 Методики определения сметной стоимости, утвержденной приказом от 04.08.2020 № 421/пр (с изменениями на дату рассмотрения) с учетом дальности возки. В текущем уровне цен стоимость материальных ресурсов и оборудования, принятых по прайс-листам, определена на основании конъюнктурного анализа цен с выбором наиболее экономичного решения;

- согласно п. 13 г_1 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 (с изменениями на дату рассмотрения), письму Минрегиона России от 25.02.2010 № 6625-ВБ/08 и п. 35 Методики определения сметной стоимости, утвержденной приказом от 04.08.2020 № 421/пр (с изменениями на дату рассмотрения) представлены ведомости объемов работ, с содержанием физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений на основании данных проектной документации. В ведомостях объемов работ указаны ссылки на чертежи и формулы подсчета, также указаны в соответствии с проектом типы и марки примененных материалов, оборудования и строительной техники. Объемы работ в сметной документации соответствуют объемам работ представленной ведомости объемов работ;

- в локальных сметных расчетах виды и объемы работ приведены в соответствие с ведомостью объемов работ, заменены расценки согласно технологии производства работ;

- представлено письмо о финансировании и предполагаемой (предельной) сметной стоимости объекта, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР» от 01.04.2026 № 02-1877;

- представлено письмо о периоде определения сметной стоимости, строительном контроле, авторском надзоре, размере непредвиденных затрат, лимитированных затратах, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР» от 28.05.2026 № 02-3309;

- представлено письмо о согласовании конструкции дорожной одежды парковки, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР» от 09.12.2025 № 02-8439;

- представлено письмо о согласовании проектной документации, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР» от 03.03.2026 № 02-1159;

- представлено письмо о согласовании отсутствия затрат на ПНР, ГБУ «ВЛАДУПРАДОР» от 25.06.2026 № 02-4014;

- представлено письмо о подтверждении соответствия видов и объемов работ, марок материальных ресурсов и оборудования, а также технических характеристик и марок строительных механизмов и машин, включенных в представленные ведомости объемов работ физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным актом обследования и проектной документацией, ООО «МОСТ» от 09.04.2026 № 16.

В результате сметная стоимость капитального ремонта объекта в уровне цен 4 квартала 2025 года уменьшилась на 17857,74 тыс. руб. за счет корректировки объемов и уточнения марок материальных ресурсов.

Размер финансирования капитального ремонта объекта составляет 89500,00 тыс. руб.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Оценка соответствия результатов инженерных изысканий не проводится.

4.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

Оценка соответствия проектной документации не проводится.

4.3. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения.

4.3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметная стоимость определена достоверно.

V. Общие выводы

Сметная стоимость определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Лютавина Александра Сергеевна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-27-35-12309

Дата выдачи квалификационного аттестата: 01.08.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 01.08.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 47404E90CB3497F8A3A5CC50D
F442DD3

Владелец Пирков Владимир
Валентинович

Действителен с 07.07.2026 по 30.09.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат FCF10FCE680D9E8F4BA811AFC
2FF1704

Владелец Лютавина Александра
Сергеевна

Действителен с 08.09.2025 по 02.12.2026